



Fundo Nacional
de Desenvolvimento
da Educação

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

Obra: QCA35- QUADRA COBERTA ABERTA 35M/S

Data de preço: JANEIRO/2021 com desoneração

Unidade federativa:

BDI : 31,25%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,0
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,0

BDI 1

Obra: QCA35- QUADRA COBERTA ABERTA 35M/S

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas
Encargos Sociais incidentes sobre a mão de obra	AC
Administração Central da empresa ou consultoria - overhead	SG
	R
	DF
Margem bruta da empresa de consultoria	L
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD
BDI COM desoneração	BDI DES

00%
0%

% Adotado
4,82%
1,00%
1,27%
1,39%
7,40%
3,65%
3,00%
4,50%
24,92%
31,25%